

ООО «AL-LATIF HEARST TOWER»

Адрес: Миробод тумани, Миробод кучаси 27/12А

Р/С: 20208000705420014001

ИНН: 308716748

Телефон +99897 732 32 02

№11 от 24.07.2026г.

Главному редактору
информационного агентства
Vaib.uz- (информационно
агентство)

От «AL LATIF HEARST
TOWER»-г.Ташкент
Мирабадский район, ул.Мирабад
д.27/12а. ИНН:308716748
р/с:20208000905420014001 банк:
ЧАКБ “DAVR BANK»
Учтепинский филиал
МФО:01086 директор: Хакимов
А.А. тел:977323202

ТРЕБОВАНИЕ ОБ ОПРОВЕРЖЕНИИ НЕДОСТОВЕРНЫХ СВЕДЕНИЙ

На сайте Vaib.uz была опубликован материал под заголовком «Вместо детской площадки-девятиэтажный бизнес-центр...», содержащий сведения о строительстве объекта по адресу г. Ташкент, Мирабадский район, ул. Мирабад.

В указанной публикации содержит утверждения, которые представлены как установленные факты, однако не подтверждены официальными документами и не соответствуют действительности.

Распространенные Вами сведения не соответствуют действительности, поскольку строительство осуществляется на основании действующих разрешительных документов, которые не отменены и не признаны недействительными.

В частности, материал содержит сведения о незаконности строительства, уничтожения детской площадки, отсутствия согласования с жителями, использовании земельного участка исключительно в коммерческих целях и другие утверждения, формирующие негативное общественное мнение в отношении застройщика.

При подготовке публикации редакцией не были запрошены комментарии застройщика не представлены официальные документы, подтверждающие изложенные выводы, чем нарушены принцип объективности, достоверности и баланса мнений.

Вследствие публикации была подорвана деловая репутация застройщика, возникли проблемы во взаимоотношениях с хокимиятом, повлекло негативные последствия из-за комментариев подписчиков в социальных сетях.

Утверждение о том, что детская площадка принадлежит жителям или махалле, не соответствует действительности. Согласно договору купли-продажи, Застройщик законно приобрел данный участок, а детская площадка находилась на территории, принадлежащей Застройщику на праве собственности. Хокимият не имеет отношения к указанному договору купли продажи. Даже в таком случае если детская площадка установлена на средства жителей застройщик их не сломал, а лишь перенесён недалеко от домов.

Также между застройщиком и жителями подписано соглашение.

Согласно соглашению между жильцами и застройщиком п.11 где говорится, установить новую, современную и функциональную детскую площадку и покрыть резиновой крошкой, Истиц взял на себя обязательство. Также этим соглашением жители взяли на себя обязательство, не препятствовать строительной деятельности Застройщика. Не обращаться с жалобами и претензиями в государственные органы и суды, если строительство идёт в рамках разрешительных документов. Все претензии отправлять предварительно Застройщику в письменном виде для досудебного урегулирования.

Также не соответствует действительности тот утверждённый факт в публикации о том, что строится 9-этажный бизнес-центр.

Согласно ст 100 Гражданского кодекса РУз гласит, гражданин вправе требовать по суду опровержение порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности.

По требованию заинтересованных лиц допускается защита чести и достоинства гражданина и после его смерти.

Если сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, распространены в средствах массовой информации, они должны быть опровергнуты в тех же средствах массовой информации.

Если указанные сведения содержатся в документе, исходящем от организации, такой документ подлежит замене или отзыву.

Порядок опровержения в иных случаях устанавливается судом.

Гражданин, в отношении которого средствами массовой информации опубликованы сведения, ущемляющие его права или охраняемые законом интересы, имеет право на выступление в свою защиту в тех же средствах массовой информации.

Если решение суда не выполнено, суд вправе наложить на нарушителя штраф, взыскиваемый в размере и в порядке, предусмотренных законодательством. Уплата штрафа не освобождает нарушителя от обязанности выполнить предусмотренное решением суда действие.

Гражданин, в отношении которого распространены сведения, порочащие его честь, достоинство или деловую репутацию, вправе, наряду с опровержением таких сведений, требовать возмещения убытков и морального вреда, причиненных их распространением.

Правила настоящей статьи о защите деловой репутации гражданина соответственно применяются к защите деловой репутации юридического лица.

В Постановлении Пленума Верховного суда РУ «О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций» п. 1. Обратить внимание судов на то, что в соответствии со ст.31 Конституции Республики Узбекистан, ст.100 Гражданского кодекса и ст.34 Закона Республики

Узбекистан «О средствах массовой информации» каждый человек имеет право на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, защиту своей чести и достоинства, на защиту своих персональных данных, требовать исправления недостоверных данных, уничтожения данных, собранных о нем незаконным путем или более не имеющих правовых оснований, а также юридическое или физическое лицо вправе требовать от редакции опровержения опубликованных в средствах массовой информации недостоверных и порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений. 3. Согласно ст. 34 Закона Республики Узбекистан «О средствах массовой информации» юридические и физические лица, чьи права и законные интересы нарушены в результате публикации, вправе опубликовать в данном средстве массовой информации опровержение или ответ. Обязательный срок опубликования в газетах — в течение одного месяца со дня получения опровержения или ответа, в других периодических изданиях — в очередном номере.

Опровержение или ответ, полученный редакцией теле-, радио-, видео-, кинохроникальных программ и иных электронных видов периодического распространения массовой информации, передается в эфир в той же программе либо цикле передач не позднее одного месяца со дня поступления.

Юридическое или физическое лицо вправе обратиться с иском в суд в случае уклонения средства массовой информации от публикации опровержения, ответа или нарушения установленного срока публикации.

В соответствии с вышеуказанными ст. ГК и Постановления Пленума Верховного суда, регулирующими защиту чести, достоинства и деловую репутацию, лицо, распространившее сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию другого лица, обязано доказать их соответствие действительности. При отсутствии таких доказательств сведения подлежат опровержению.

ТРЕБУЕМ:

1. Опубликовать опровержение недостоверных сведений на сайте в течении 5 дней.
2. Удалить сведения не соответствующие действительности
3. Письменно сообщить о рассмотрении настоящего требования.

Все документы, подтверждающие законность действий ООО, мы можем предоставить вам для ознакомления.

Директор ООО «AL LATIF HEARST TOWER»:



Хакимов А.А.